

Flens Kommun
Barn-, utbildnings- och kulturförvaltningen
Att: Lena FurénTJÄNSTESTÄLLE Miljöavdelningen
HANDLÄGGARE Elin Martin

DIARIENR Ecos: 2018-000017

INSPEKTIONSRAPPORT***Tillsyn hälsoskydd 2018******Kyrkskolan, Mellösaby 2:24, Harpsundsvägen 28, Mellösa*****Ärende**

Den 25 januari 2018 utfördes en planerad inspektion på kyrkskolan i Mellösa i Flens kommun. Vid besöket deltog Helene Blomberg (bitr. rektor) och Elin Martin (miljöinspektör).

Inspektionen utfördes i syfte att kontrollera verksamhetens rutiner för egenkontroll enligt miljöbalken med fokus på ventilation och städning. Vid inspektionen kontrollerades även gymnastiksalen. Nedan följer en sammanfattning av inspektionen samt kommentarer.

Inspektion**Allmänt**

På Kyrkskolan i Mellösa bedrivs verksamheter i förskoleklass, åk 1- 6 samt fritidshem/fritidsklubb. Verksamheten är liten, gemytlig och för närvarande finns här drygt 110 elever. Skolan är belägen på landet i ett naturskönt område på vägen mot Harpsund. Kyrkskolan arbetar aktivt för att förbättra miljön och kyrkskolan är sedan 2003 miljöcertifierad. Slöjdsalen på platsen används inte längre och står idag tom. Eleverna använder istället slöjdsalen på Bruksskolan.

Egenkontroll

Ett egenkontrollprogram enligt miljöbalkens regler visades upp vid inspektionen. Egenkontrollprogrammet innehåller: ansvarsfördelning, rutiner för kunskap och utbildning. Det fanns även en dokumenterad sammanställning av miljöbalkens regler i egenkontrollprogrammet. Det innehåller även dokumenterade rutiner för felanmälan med återkoppling till fastighetsägaren. Skyddsronder och brandskyddsronder utförs 1 gång om året tillsammans med fastighetsägaren. Inga allergironder har utförts.

Postadress	Besöksadress	Telefon	Telefax	Bankgiro	E-post
642 81 Flen	Sveavägen 1 Flen	0157-430000	0157-431800	5854-6045	flens.kommun@flen.se

Fungerande källsortering tillämpas i verksamheten och miljöanpassning krävs vid bl.a. inköp av varor samt om- och nybyggnationer.

Ventilation

Verksamheten har ingen dokumentation över ventilationssystemet i fastigheten. Miljöavdelningen har ingen tidigare dokumentation som kan visa på att en ventilationsbesiktning har genomförts i fastigheten. Senaste ventilationsintyget ska finnas uppsatt synligt i fastigheten. Max angivelser för ventilationens kapacitet finns inte i lokalerna, varje rum ska ha en angivelse väl synligt i lokalen eller alternativt dokumenterat.

Städning

Städning pågick under inspektionen. Lokalerna var välstädade och det fanns inga tecken på misskötsel av städningen. Lokalerna är gamla och slitna som kan försvåra städningen. Skriftliga rutiner för städning finns i städförråden. Städförråden är låsta och städprodukterna är väl förvarade på hyllor. Varm och kallvatten finns tillgängligt i städförråden samt tvättrummet. Tvättrummet var städad. Toaletterna var rena med tillgång till flytande tvål och pappershanddukar på samtliga toaletter. Gymnastiksalen var välstädad med tillhörande förrådsutrymmen, toaletter och duschar. Inga tecken på fuktskador eller mögel.

Radon

Radonmätning har gjorts år 2004 där mätningsprotokoll inkommit till miljöavdelningen. Radonhalten i fastigheten är under gränsvärdet på 200 Bq/m³. Radon skall mätas med ett 10 årsintervall, därmed skall en ny mätning av radon i fastigheten utföras.

Övrigt

Det har inte utförts någon mätning av ljudnivån i lokalerna som kan orsakas av fasta installationer, till exempel ventilationssystemet. Lokalerna är gamla och slitna. Kyrkskolan inväntar därmed ombyggnation eller förflyttning till anpassade lokaler inom snar framtid. Inga allergironder har utförts. Detta är något som verksamhetsutövaren bör se över i egenkontrollprogrammet.

Krav

- Miljöavdelningen vill se ett ventilationsprotokoll från den senaste utförda ventilationskontrollen.
- Miljöavdelningen vill se ett mätningsprotokoll för ljudnivåerna i lokalerna
- Miljöavdelningen vill se ett mätningsprotokoll av radonmätning vid nästa inspektionstillfälle.

Information

Att utföra en obligatorisk ventilationskontroll (OVK) kan inte ersättas av en egenutförd kontroll av luftkvaliteten. Som namnet antyder handlar det om en obligatorisk ventilationskontroll som ska utföras av erkänd sakkunnig av ackrediterat certifieringsorgan på uppdrag av verksamhetsutövaren (VU). VU är skyldig att regelbundet låta genomföra samt att dokumentera funktionskontroll av ventilation. En funktionskontroll av byggnadens ventilation ska i ett flerbostadshus utföras med viss intervall enligt OVK-bestämmelser. Intervallerna beror på vilken typ av ventilation som finns inom fastigheten. OVK kontrollanten kan ge dig information om vilket intervall som gäller. Resultatet av OVK ska anslås tydligt i byggnaden. Om VU inte följer reglerna gällande funktionskontroll av ventilation samt åtgärdar eventuella påtalade brister som uppmärksammas vid funktionskontroll, kan kommunen med stöd av plan- och bygglagen förelägga VU om att vidta åtgärder.

Radon är en radioaktiv gas som kan öka risken för att utveckla lungcancer. Gasen kan komma in i byggnader från marken, byggnadsmaterialet eller hushållsvattnet (enligt stålsäkerhetsmyndigheten). Radon ska mätas med 10 års intervaller. Utför alltid ny mätning av radon ifall större ingrepp på fastigheten görs som kan påverka inomhusklimatet. Görs större ingrepp på fastigheten som påverkar dess luftväxling kan det leda till att radonet inte vädras ut och dess mätbara värden blir annorlunda. Förmedla alltid protokoll från utförd radonmätning till Miljöavdelningen.

Läs mer om inomhusmiljön i skolor på Folkhälsomyndigheten.se:

<https://www.folkhalsomyndigheten.se/livsvillkor-levnadsvanor/miljohalsa-och-halsoskydd/inomhusmiljo-allmanna-lokaler-och-platser/tillsynsvagledning-miljobalken/inomhusmiljon-i-skolan/>

Om ni saknar kunskap eller kompetens för det systematiska miljöarbetet i den egna verksamheten ska ni anlita konsult eller motsvarande hjälp utifrån. Vissa frågor kan miljöavdelningen vara behjälpliga med, men miljöavdelningen utför inte konsultuppdrag.

För samhällsbyggnadsnämnden

Elin Martin
Miljöinspektör
0157-43 03 22
elin.martin@flen.se

Kopia: Helene Blomberg, helene.blomberg@edu.flen.se